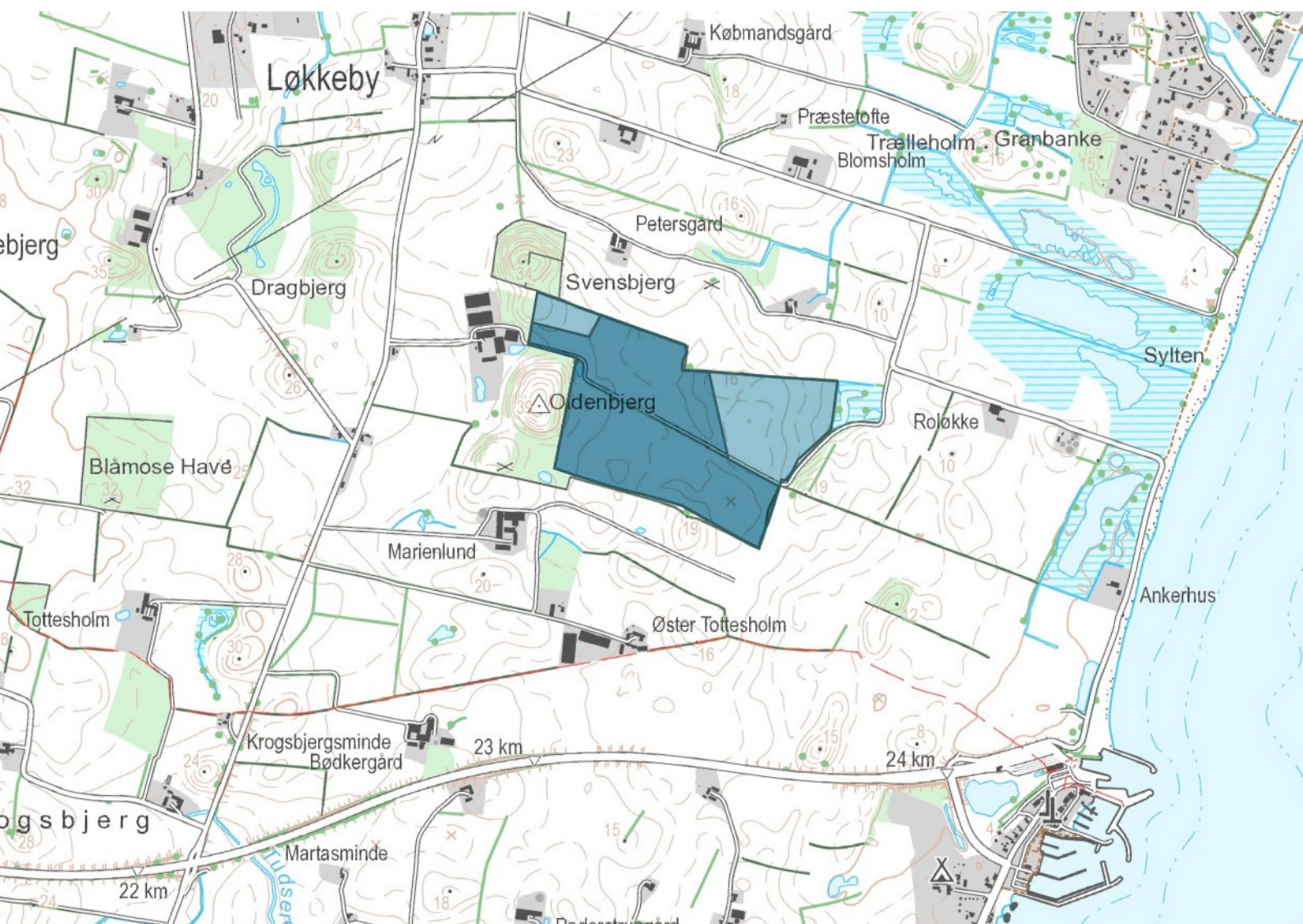


DEBATOPLÆG

Solcelleanlæg ved Løkkebyvej

Indkaldelse af bemærkninger til den kommende planlægning for et solcelleanlæg ved Løkkebyvej, mellem Tullebølle og Spodsbjerg.

Maj 2022



LANGELAND
KOMMUNE

DEBATOPLÆG - SOLCELLEANLÆG VED LØKKEBYVEJ

PROJEKTET

Projektet omfatter et areal på ca. 17 ha., på to markstykker øst for Oldenbjerg, i et åbent landområde mellem Tullebølle og Spodsbjerg. Solcelleanlægget forventes at få en kapacitet på ca. 15 MW_{ac} og en årlig produktion på ca. 15.000 MWh. Det kan dække elforbruget for godt 4.000 husstande.

Selve solcellerne består af paneler, som opsættes på skrå, sydvendte stativer. Panelerne opstilles i ensartede øst-vestgående rækker, og har en højde på 3-4 meter, fra terræn og op til den øverste del af panelerne.

Det samlede bruttoområde for de markstykker er 24 ha.. Det forventes dog ikke, at disse vil fuldt udbygges, men at solcellerne placeres omtrent som foreslået på

kortoversigt side 2, på et areal på op til 17 ha.. I den videre planlægning kan der ske tilpasning af projektet indenfor bruttoområdet, blandt andet med tilføjelse af afskærmende grønne beplantning ud mod de omgivende landområder.

Solcelleanlægget skal tilsluttes til elnettet. Det forventes at ske via et nedgravet kabel, som føres fra en koblingsstation inden for projektområdet og ned til et tilslutningspunkt, enten ved havnen i Spodsbjerg eller ved en eksisterende transformerstation øst for Rudkøbing.

Planlægningen for solcelleanlægget forventes at omfatte udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Formålet med planlægningen er at udlægge et nyt område til energiproduktion i Kommuneplan 2021-2033.



Oversigt over projektområdet ved Løkkebyvej

Mørk blå er det foreslåede område til nye solceller. Lys blå er det samlede bruttoområde.

PLANGRUNDLAG OG MILJØFORHOLD

Projektets realisering kræver, at der udarbejdes et nyt kommuneplantillæg samt en lokalplan for projektområdet, jf. Bekendtgørelse af lov om planlægning (LBK nr 1157 af 01/07/2020).

I det videre forløb vil der udarbejdes henholdsvis et forslag til et nyt kommuneplantillæg, der regulerer rammerne for opførelse af solceller i kommunen samt i det konkrete område, og der vil udarbejdes et forslag til lokalplan, der regulerer de nærmere bestemmelser for placering og udformning af solcelleanlægget inden for det ansøgte område.

Herudover vil der gennemføres en miljøscreening, hvor der tages stilling til evt. miljøpåvirkninger ved at gennemføre projektet, herunder om der er behov for at gennemføre en mere omfangsrig miljøvurdering, jf. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr 1376 af 21/06/2021).

Det forventes, at der som en del af miljøscreeningen vil udarbejdes visualiseringer og gennemføres en analyse og vurdering af, hvorvidt projektet visuelt vil kunne påvirke de omkringliggende land- og kystområder.

Den videre planlægning

Når denne debatfase er slut, vil vi vurdere de indkomne bemærkninger, og herefter udarbejde forslag til kommuneplantillæg, lokalplan og tilhørende miljøscreening.

Forslag til planer vil blive offentliggjort i minimum 8 uger. Her får I mulighed for at komme med bemærkninger til planerne. Indkomne bemærkninger vil indgå i beslutningen om planernes endelige vedtagelse.