



Til bredejere langs Bregnemosen

Vækst og Bæredygtighed
Teknik og Miljø
Fredensvej 1
5900 Rudkøbing
Tlf. 63 51 60 00
teknik.miljoe@langelandkommune.dk

Dato 06-12-2021

Vedr. økonomi ved vedligehold af private og offentlige vandløb

Hermed uddybende beskrivelse af lovgivningen omkring regulering og vedligehold for hhv. offentlige og private vandløb.

Både offentlige og private vandløb ejes af bredejereren. Et vandløbs klassifikation som offentligt eller privat handler alene om, hvem der skal vedligeholde vandløbet og afholde udgiften.

Kommunens vedligeholdelsesforpligtigelse for rørlagte offentlige strækninger gælder alene ren- og vedligeholdelse og udskiftning af enkelte rørstykker. Vedligeholdelse af vandløbets bygværker, herunder broer, overkørsler, vandingsteder o. lign. påhviler de respektive ejere.

Ved nedklassificering af en rørlagt strækning, skal denne afleveres til bredejerne i vedligeholdt og regulativmæssig stand, hvilket vil sige tømning af brønde samt udskiftning af enkelt rør, der evt. måtte være faldet sammen.

For **offentlige** rørlagte strækninger gælder:

- at kommunens vedligehold ikke omfatter hel eller delvis omlægning af rørledninger (§ 32). En kortere strækning på mindre end 10 meter kan betragtes som reparation (alm. vedligehold), som omfattes af kommunens vedligehold.
- Omlægning af hele eller dele af rørlagte strækninger med samme dimension, tracé og kote, skal behandles som reguleringer (kap. 6 i vandløbsloven). Udgifterne til reguleringen afholdes af de grundejere, der skønnes at have nytte af foranstaltningerne. Udgifterne fordeles mellem grundejerne.





For **private** rørlagte strækninger gælder:

- Hel eller delvis omlægning i samme tracé, kote og dimension går under almindeligt vedligehold (reparation) og udgiften afholdes af bredejer (§ 35).
- § 35 Stk. 2. Såfremt vedligeholdelsesbyrden forøges som følge af regulering af vandløb eller anlæg af nye vandløb, skal de grundejere, som pålægges udgifter ved de nævnte foranstaltninger, afholde de forøgede vedligeholdelsesudgifter i forhold til hver enkelts nytte af foranstaltningen.
- § 35 Stk. 3: Byrdens fordeling kan indbringes for vandløbsmyndigheden og i mangel af forlig til Taksationsmyndighederne.

Det vil altså sige, at man som bredejer til en privat rørledning kan få udgifterne fordelt efter nytteprincippet, hvis man laver en ændring (i tracé, kote eller dimension) idet § 35 stk. 3 hænger sammen med § 35 stk. 2. Det kunne være, at man vurderede, at den udtjente ledning ikke blot skulle udskiftes, men også opdimensioneres for at klimasikre.

Det forholder sig derfor således, at mens det for private vandløb gælder, at hel eller delvis omlægning (i samme tracé, kote og dimension) betragtes om reparation, da er samme handling for offentlige vandløb en regulering.

På bundlinjen er det altid bredejer – den der ejer jorden hvorpå rørledningen ligger – der skal betale enten det hele eller det meste afhængig af klassifikation.

