

Peter A. Nielsen
Alfred Christensens Vej 29
DK-2850 Nærum

Langelands Kommune
Infrastruktur
Fredensvej 1
5900 Rudkøbing
"KYSTSIKRING"

5. august 2013

Vedr.: Kystsikringsprojekt – Hou Plantage 42

Familien har haft 2 huse i Hou Plantage henholdsvis siden 1924 og 1954. I den periode har der på intet tidspunkt være tilnærmelsesvis den mindste antydning af havvand som skulle have nærmet sig husene, og meget tyder på det aldrig vil komme så højt op.

Årsagen er Hou Plantage ligger langt højere i terræn end de øvrige sommerhusudstyknings, her tænkes især på Houborglund som jo blev etableret på et sumpet område.

Hvis der vil blive etableret et dige langs Hou Plantage vil det ud over at ødelægge udsigten for de huse som har mulighed for at nyde den flotte havudsigt også forringe værdien på husene som jo i forvejen ikke er det værd de var for blot ti år siden.

På temadagen blev det informeret at der var mulighed for at der kunne etableres et naturligt dige i de fredede områder som støder op til Hou Plantage.

Det kan derfor ikke komme ejerne af husene Hou Plantage til økonomisk byrde at man agter at etablere et nyt dige. Disse omkostninger må derfor tilfalde de sommerhusejere som er og bliver berørt af uønsket stigen havvand.

Kommunen kan ikke uden videre pålægge ejerne af Hou Plantage en ekstraudgift så længe der ikke er belæg for en sådan. Hvis kommunen mod forventning tivnger os til at være med til at dække omkostningerne i en digeudvidelse må det ske via ejendomsskatterne og i så fald er der tale om en folketingsbeslutning, ydermere må der i dette tilfælde være tale om ekspropriationslignende krav fra kommunens side.

Kontor/Office Tlf.: 45-44.53.05.19
Fax: 45-44.53.06.17

Privat Tlf.: 45-45.80.05.09
E-mail: pan@panas.dk

Peter A. Nielsen
Alfred Christensens Vej 29
DK-2850 Nærum

Ønsker kommunen trods protester at udvide diget, bør det ikke være nødvendigt at starte en helt ny sag, idet der jo ved første digeetablering blev lavet de beregninger som bør ligge til grund for en udvidelse.

Undertegnede kan derfor **IKKE** tilslutte sig kystsikringsprojektet eller de omkostninger på kr. 150.000 til forundersøgelserne.

Med venlig hilsen



Peter A. Nielsen
Hou Plantage 42
5953 Tranekær

Kontor/Office Tlf.: 45-44.53.05.19
Fax: 45-44.53.06.17

Privat Tlf.: 45-45.80.05.09
E-mail: pan@panas.dk