

GUBRA ApS.
Hørsholm Kongevej 11B
2970 Hørsholm

Center for Vækst og bæredygtighed
Teknik og Miljø
Fredensvej 1,
5900 Rudkøbing
Tlf. 63 51 60 00
E-mail: teknik.miljoe@langelandkommune.dk
www.langelandkommune.dk

Dato: 17.
september 2020 J. nr.: 20/9647

Ref.: HGM

Afgørelse om, at projekt for skovrejsning på 14,5 ha på del af matr. 8a Løkkeby By, Tullebølle, ikke er omfattet krav om miljøvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven

Langeland Kommune har modtaget en ansøgning om VVM-screening fra Skovdyrkerne Øerne på vegne af jer, vedrørende etablering af et 14,5 ha skovareal på del af matr. 8a Løkkeby By, Tullebølle. Der den 15. september 2020 indkommet en korrektion til den oprindelige størrelse på arealet fra 13,4 ha til 14,5 ha. Dette har beroet på en tastefejl, det oprindelige kortmaterialet har haft den korrekte udstrækning og afgrænsning. Således har dette ikke givet anledning til ændrede vurderinger.

Langeland Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingsloven ¹⁾, bilag 2, 1 d) *"Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse"* og at der derfor skal foretages en vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse i medfør af lovens § 21.

Langeland Kommune skal som kompetent myndighed i henhold til lovens § 17, stk. 1, vurdere, om projektet er omfattet om krav om miljøvurdering og tilladelse.

Afgørelse

Langeland Kommune finder, at det ansøgte projekt om skovrejsning ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse jf. miljøvurderingslovens § 21. Projektet kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse jf. lovens § 15.

Langeland Kommunes vurdering er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningsskema samt supplerende oplysninger og relevante oplysninger indkommet i partshøringen om projektet.

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i miljøvurderingslovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

Langeland Kommune har ved vurderingen af, at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse navnlig lagt vægt på:

- at projektet ikke vil kunne påvirke natura2000 områder
- at projektet ikke vil påvirke egnede levesteder for arter opført på Habitatdirektivets bilag IV og at projektet derfor ikke vil skade bilag IV arter eller deres yngel- og eller rasteområder.
- at skovrejsningen vil forbedre områdets naturværdi som levested for vilde planter og dyr
- at projektet ikke vil påvirke beskyttet natur
- at der vil være en positiv indvirkning af grundvandsressourcen
- at området er beliggende udenfor negativt skovrejsningsområde

¹⁾ Lov om miljøvurdering af plan og programmer og konkrete projekter (VVM) BEK nr. 1225 af 25/10/2018





Langeland Kommunes uddybende bemærkninger til vurderingen fremgår af vedlagte screeningsnotat.

Langeland Kommune har i forbindelse med sagen foretaget høring af parter, der efter kommunens vurdering kan have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

De bemærkninger, der har relevans for kommunens vurderingen af, om projektet kan gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse jf. lovens § 15 er indgået i Langeland Kommunes samlede vurdering.

Såfremt projektet ændres, er I forpligtede til at anmelde den påtænkte ændring med henblik på at få afgjort om ændringen udløser VVM-pligt.

Anden lovgivning mv

Langeland Kommune gør opmærksom på, at der med afgørelsen om, at der ikke er krav om miljøvurdering og tilladelse, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljø- og Fødevareministeren.

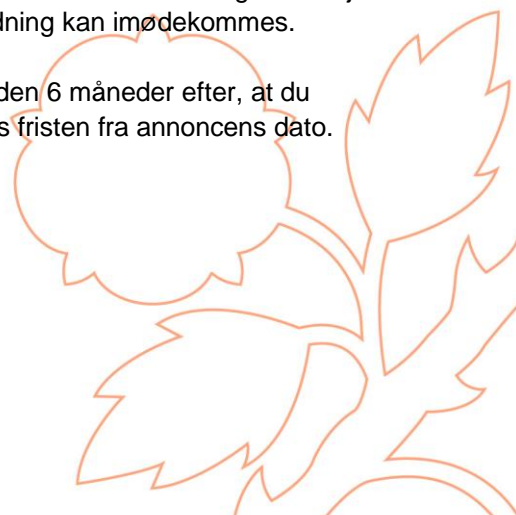
Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen. Disse link fører dig til klageportalen: www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klagen skal være modtaget af Langeland Kommune via klageportalen inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annoncens dato.

Det er en betingelse for nævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr som fremgår af klagenævnets hjemmeside <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>

Miljø og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Langeland Kommune, Fredensvej 1, 5900 Rudkøbing, mail: teknik.miljoe@langelandkommune.dk, der herefter videresender anmodningen til Miljø og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis et spørgsmål ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du modtager dette brev. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annoncens dato.





Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar.

Miljø og Fødevareklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset, og ændre afgørelsen.

Afgørelsen bliver annonceret fredag den 18. september 2020 på Langeland Kommunes hjemmeside www.langelandkommune.dk under "Tilladelser og afgørelser".

Såfremt der er spørgsmål til ovenstående, er I velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

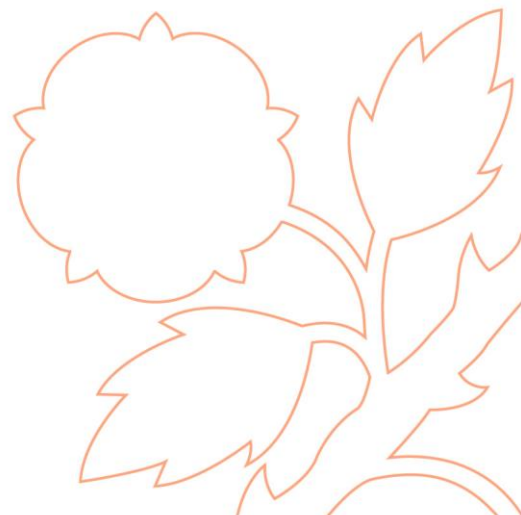
Helle Madsen
Teknik og Miljø

Bilag:

- Screeningsnotat
- Ansøgningsmateriale

Kopi til:

- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Landbrug og Fødevarer, info@lf.dk
- Skovdyrkerne Øerne, jni@skovdyrkerne.dk
- RegionSyd, kontakt@rsyd.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, langeland@dn.dk
- Dansk Botanisk Forening, fynskredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Friluftsrådet, sydfyn@friluftsradet.dk
- Parter iflg. partsliste





Dato: 17. september 2020 J. nr. 20/9647 Ref: HGM

Notat om screening for miljøvurdering af projekt for skovrejsning på 14,5 ha

Langeland Kommune har modtaget en ansøgning om VVM-screening fra Skovdyrkerne på vegne af GUBRA ApS, som vil etablere et 14,5 ha skovareal på del af matr. 8a Løkkeby By, Tullebølle.

Der er den 15. september 2020 indkommet en rettelse til tallet. Der er tastet forkert antal ha (13,4 ha) i ansøgningsmaterialet, det korrekte er 14,5 ha. Dog er arealet i de indsendte kort korrekt.

Langeland Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingsloven¹, bilag 2, 1 d) "Ny-plantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse og at der derfor skal foretages en vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse i medfør af lovens § 21.

I dette notat redegøres for Langeland Kommunes vurdering af om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningskema samt øvrige supplerende oplysninger om projektet.

Det ansøgte projektområde



¹ Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25/10/2018 om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).

Du kan kontakte databeskyttelsesrådgiveren om dine rettigheder i henhold til databeskyttelseslovgivningen.

På www.datatilsynet.dk kan du læse mere om databeskyttelsesrådgiverens rolle.

Kontakt databeskyttelsesrådgiveren på e-mail db@langelandkommune.dk eller tlf. 23 09 01 40.

Oplysninger og bemærkninger

I vurderingen vil Langeland Kommune i henhold til kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, have fokus på følgende punkter:

1. Projektets karakteristika
2. Projektets placering
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

I nedenstående skemaer refereres til ansøgers oplysninger om det ansøgte projekt, som det er beskrevet i ansøgningsmaterialet samt i eventuelt yderligere materiale fra ansøger. Skemaerne indeholder herudover Langeland Kommunes bemærkninger til de enkelte screeningskriterier.

1. Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1		
Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Langeland Kommunes evt. bemærkninger
Hele projektets dimensioner og udformning	ansøgers ansøgning.	Ansøgningen omfatter et skovstykke på 14,5 ha. Arealet fremstår i dag som mark. Se kort på side 1.
Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter	Ansøgers ansøgning.	Skovarealet ligger inden for neutralt skovrejsningsområde i Kommuneplan 2017. Der er ansøgt om flere skovrejsningsprojekter i området.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet.	ansøgers ansøgning	<p>Der er vedlagt ansøgning om at etablere skov på arealer, der i dag er omfattet af landbrugspligt.</p> <p>Jordressourcen: Det fremgår af vejledningen til bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur, at det er vigtigt, at kommunen med indsendelsen af anmeldelsen får mulighed for at vurdere den påtænkte skovetablerings overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer om skovetablering, samt i henhold til anden lovgivning som fx naturbeskyttelsesloven. En af kommunen godkendt anmeldelse om etablering af skov fritager arealet fra rydningspligten. Såfremt et areal er udpeget i kommuneplan som negativt skovrejsningsområde er det ikke tilladt at rejse skov. Etablering af skov kan påbegyndes hvis kommunen ikke indenfor 4 uger har fremsendt en begrundet afvisning. Er en anmeldelse ikke udnyttet fem år</p>



		<p>efter indsendelsen bortfalder den.</p> <p>Langeland Kommune har, i henhold til lov om jordresursens anvendelse til dyrkning og natur, ingen indvindinger mod projektet.</p> <p>Projektet forventes at styrke biodiversiteten og grundvandsressourcen.</p>
Affaldsproduktion	Ansøgers ansøgning	Ingen yderligere bemærkninger.
Forurening og gener	Ansøgers ansøgning	Ingen yderligere bemærkninger.
Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden		Ingen yderligere bemærkninger.
Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)		Ingen yderligere bemærkninger.

2. Projektets placering jf. bilag 6, pkt. 2		
Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Langeland Kommunes evt. bemærkninger
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse	ansøgers ansøgning.	Arealet ligger i landzone og er i dag omfattet af landbrugspligt og er i Kommuneplan 2017 beliggende som neutralt skovrejsningsareal.



Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund	ansøgers ansøgning	<p>Nærmeste arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 er sø og enge umiddelbart øst for det ansøgte areal. Den planlagte skov vurderes ikke at kunne påvirke arealernes tilstand.</p> <p>Området er omfattet af en udpegning som særligt værdifuldt landbrugsområde -, skovrejsning er som udgangspunkt at opfatte som en del af jordbrugserhvervet.</p> <p>Projektet forventes ikke at forhindre målopfyldelse af miljømålet for grundvandsforekomsten.</p> <p>Det fremgår af vandløbslovens § 6, stk. 3 (som også gælder for dræn) at: "ingen må foretage beplantning så nær rørlagte strækninger af vandløb, at der kan være fare for, at rørledninger beskadiges eller tilstoppes".</p> <p>Vi vurderer, at det ansøgte, ikke er i strid med vandløbslovens § 6. Skulle det mod forventning vise sig, at vandløb på arealet med skov beskadiges eller tilstoppes, vil det være skovejers ansvar at sikre vandets frie løb.</p> <p>Der forventes en styrkelse af biodiversiteten i området.</p>
Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:		
i) vådområder, områder langs bredder, flodmundinger		Arealet fremstår som en regulær mark
ii) kystområder og havmiljøet		Arealet er beliggende inden for kystnærhedszonen. Hovedparten af Langeland er beliggende i kystnærhedszonen. Skovrejsningen vurderes ikke at påvirke formålet med kystnærhedszonen væsentligt.
iii) bjerg- og skovområder		Ikke relevant
iv) naturreservater og parker		Ikke nogen tilstedeværelse af disse



<p>v) områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF</p>	<p>Ansøgers ansøgning.</p>	<p>Der er ikke konkret kendskab til forekomst af bilag-IV arter indenfor eller i umiddelbar nærhed af det ansøgte areal.</p> <p>Ifølge Bilag IV-håndbogen (https://www.dmu.dk/Pub/FR635.pdf) findes følgende bilag IV-arter indenfor det 10 x 10 km kvadrat, hvor der ønskes rejst skov:</p> <p>hasselmus, brunflagermus, sydflagermus, troldflagermus, dværgflagermus, stor vand-salamander, spidssnudet frø og springfrø. Desuden er det sandsynligt, at odder findes indenfor kvadratet.</p> <p>Med det ansøgte er det kun agerjord, der påvirkes direkte. Dige mod nord vil i en vis grad blive skygget, når skoven vokser op. Den østlige del af diget er stendige, men for hovedpartens vedkommende helt overvokset af buske, brombær m.v., mens en mindre del ud for have er ryddet, så stene er synlige. På baggrund af den korte strækning og manglen på observationer af markfirben fra denne del af Langeland, vurderer vi, at diget ikke er levested for markfirben.</p> <p>Vi vurderer, at det ansøgte, ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV.</p> <p>Der findes ikke plantearter optaget i habitatdirektivets bilag IV i området.</p> <p>Nærmeste Natura 2000 område er habitatområde nr. 111 Sydfynske øhav og Fuglebeskyttelsesområde F 71, over 5 km fra det ansøgte. Vi vurderer, at det ansøgte ikke vil kunne påvirke Natura 2000-området væsentligt.</p>
---	----------------------------	---

<p>vi) områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU lovgivningen, og som er relevante for projektet</p>		<p>Der er ikke registreret jordforurening på arealerne eller øvrige overskridelser af miljøkvalitetsnormer som vurderes relevante for projektet.</p>
--	--	--



vii) tæt befolkede områder		Arealet ligger i åbent land som dyrket landbrugsjord, i område med enkeltliggende ejendomme. Se kort på side 1.
viii) landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning	ansøgers ansøgning	<p>Området indgår ikke i landskaber, der har en værdifuld udpegning. Området er beliggende i en udpegning om større sammenhængende landskaber, der dækker en stor del af Langeland.</p> <p>Landskabskarakteranalysen for Langeland beskriver, at der kan indpasses skov i karakterområdet.</p> <p>Området er beliggende op til en interessezone som særlige udsigter, mod øst.</p> <p>Der ingen lokaliteter af arkæologisk, historisk eller kulturel betydning.</p> <p>Arealet er imod syd, øst og vest omgivet af beskyttede sten- eller jorddiger. Det konkrete projekt med etablering af skov vurderes ikke at være dispensation krævende da der alle steder er en afstand på minimum 2 meter imellem skov og diger.</p>

**3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, jf. bilag 6, punkt 3**

Kriterier/emner	Langeland Kommunes vurdering		Langeland Kommunes bemærkninger til vurdering
	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Væsentlig påvirkning (pos./neg.)	
Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)	x		<p>Det samlede areal er på 13,4 ha.</p> <p>Arealet ligger ca. 500 m vest for og 300 m øst for nærmeste samlede bebyggelse.</p> <p>Der er fritliggende ejendomme beliggende rundt om arealet.</p> <p>Skov der tilplantes efter statens skovrejsningsprogram, skal overholde følgende respektafstande fra hæk: 30 m plus skovbryn mod syd og vest 15 m plus skovbryn mod nord og øst.</p> <p>Skovrejsningen vil, når skoven vokser op, medføre en visuel påvirkning af området.</p> <p>Projektet vurderes ikke at vil påvirke anvendelse af naboarealer</p>
Indvirkningens art	x		<p>Projektet må forventes at få en positiv påvirkning ift. flora, fauna og beskyttelse af grundvand.</p> <p>Der vil opstå visuelt påvirkning.</p> <p>Plantning er skov understøtter bestræbelserne på at nedsætte udledning af CO₂</p>
Indvirkningens grænseoverskridende karakter	x		Vurderes ikke relevant i denne sammenhæng



Indvirkningens intensitet og - kompleksitet	x		<p>Områdets landskabskarakter er karakteriseret af levende hegn og småbiotoper, agerbrug, større og mindre skovområder. Desuden er store dele af området kuperet med blandt andet en del hatbakker.</p> <p>Området er således præget af varierende udsigtsmuligheder og den visuelle påvirkning vurderes ikke at være væsentlig.</p>
Indvirkningens sandsynlighed	x		<p>Det kan forventes at der fremadrettet vil være skov.</p> <p>Tilplantning med skov og udtagning af landbrugsmæssig omdrift vil betyde, at arealet fremadrettet ikke gødskes.</p>
Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet	x		<p>Der vil forventeligt fremadrettet være skov på arealet. Således at påvirkningen er permanent.</p>
Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter	x		<p>Der er ansøgt om flere skovrejsningsprojekter.</p> <p>Projektet vurderes ikke at være i kumulation med påvirkning fra andre projekter.</p>
Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne	x		<p>Der vurderes ikke at være behov for at begrænse indvirkninger fra projektet.</p> <p>Det forventes at have en positiv effekt på beskyttelse af grundvand samt styrkelse af biodiversitet.</p>

Partshøring

Langeland Kommune har henhold til forvaltningslovens §19, stk. 1, i forbindelse med den konkrete sag, foretaget høring af parter, der efter kommunens vurdering kan have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald:

I høringsperioden er der indkommet 10 høringssvar.

De bemærkninger og høringssvar, der har relevans for den samlede vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse er indgået i kommunes vurdering af sagen, således at afgørelsen er truffet på et fuldt oplyst grundlag.

Høring af berørte myndigheder

Langeland Kommune har i forbindelse med den aktuelle sag udpeget og hørt følgende berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens §35, stk.1, nr. 1:

- Miljøstyrelsen
- Landbrugsstyrelsen

Langeland Kommune har ikke modtaget bemærkninger fra de hørte myndigheder.

Vurdering

Langeland Kommune vurderer på baggrund af overstående, at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen er der særlig lagt vægt på:

- at projektet ikke vil kunne påvirke natura2000 områder
- at projektet ikke vil påvirke egnede levesteder for arter opført på Habitatdirektivets bilag IV og at projektet derfor ikke vil skade bilag IV arter eller deres yngel- og eller rasteområder.
- at der vil ske en styrkelse af biodiversiteten
- at projektet ikke vil påvirke beskyttet natur
- der vil være en positiv påvirkning af grundvandsressourcen
- at arealet er beliggende udenfor negativt skovrejsningsområde

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse til at påbegynde projektet, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennem en miljøvurdering.

Såfremt projektet ændres, er I forpligtede til at anmelde den påtænkte ændring med henblik på at få afgjort om ændringen udløser VVM-pligt.

Anmeldelse/Ansøgning om skovetablering

Undertegnede ønsker at etablere skov på arealet angivet på bilag 1, i henhold til bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur §§ 8 - 9.

	Ejer:	Anmelder:
Navn	GUBRA ApS	Jakob Nielsen
Evt. virksomhed/organisation		Skovdyrkerne Øerne
Vej	Hørsholm Kongevej 11B	Damsbovej 11
Postnummer og by	2970 Hørsholm	5492 Vissenbjerg
Tlf.		21722071

Arealoplysninger:

Ejerlav	Løkkeby by, Tullebølle	
Matrikelnummer	8a	
Kommune	Langeland Kommune	
Arealets størrelse (ha)	13,4	
Seneste år for jordbehandling samt sprøjtning/gødsning		
Arealets nuværende funktion (f.eks. Dyrket, udyrket)		
Arealet er udpeget som <u>uønsket</u> skovrejsnings-område	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>

Begrundelse for, samt beskrivelse af aktivitet

Anmeldelsen sker i forbindelse med ansøgning om tilskud til privat skovrejsning - 2020.
En del af det danske landdistriktsprogram (LDP) 2014-2020

HUSK at vedlægge kopi af markblok-kort eller luftfoto med tydelig angivelse af areal

Dato: 12. august 2020 Underskrift: Ejer har givet digital fuldmagt til ansøgning om skovrejsning

Dato: 12. august 2020 Underskrift: Skovfoged Jakob Nielsen

Anmeldelse samt kortbilag sendes til den kommune, hvori det ønskede areal er beliggende.

Vejledning til skovanmeldelse

Hvis fanen "STAMDATA" er udfyldt korrekt så henter den selv de **fleste** af de nødvendige projektoplysninger. **Dog** skal grønne felter udfyldes - og forudfyldte krydser/uudfyldte felter i skemaet ajourføres med det konkrete projekt.

Skemaet sendes til kommunen sammen med VVM-anmeldelse og kortbilag. Er arealet udpeget som skovrejsning uønsket, sendes der samtidig en ansøgning om dispensation til at få lov til at plante skov indenfor skovrejsning uønsket udpegning.

Husk kortbilag:

Skemaet sendes til kommunen sammen med et kortbilag, som indeholder et oversigtskort i eks. 1:50.000, hvor ejendommen er markeret, og et skovkort i målestok eks. 1:5.000 hvor det berørte areal er markeret. Brug evt . Det samme kortbilag bruges til VVM-anmeldelse.

FULDMAGT

Fuldmagt vedrørende ansøgninger, indberetninger mv. i forbindelse med skovrejsning

Herved meddeles fuldmagt til, at 'Skovdyrkerne Øerne' på GUBRA ApS vegne kan underskrive:

- Ansøgninger og indberetninger om tilskud til skovrejsning
- Dispensationsansøgninger o.lign. i forbindelse med skovrejsning

NAVN: GUBRA ApS - Hørsholm Kongevej 11 B, 2970 Hørsholm

UNDERSKRIFT:  CEO, Gubra ApS

DATO: 27. februar 2020

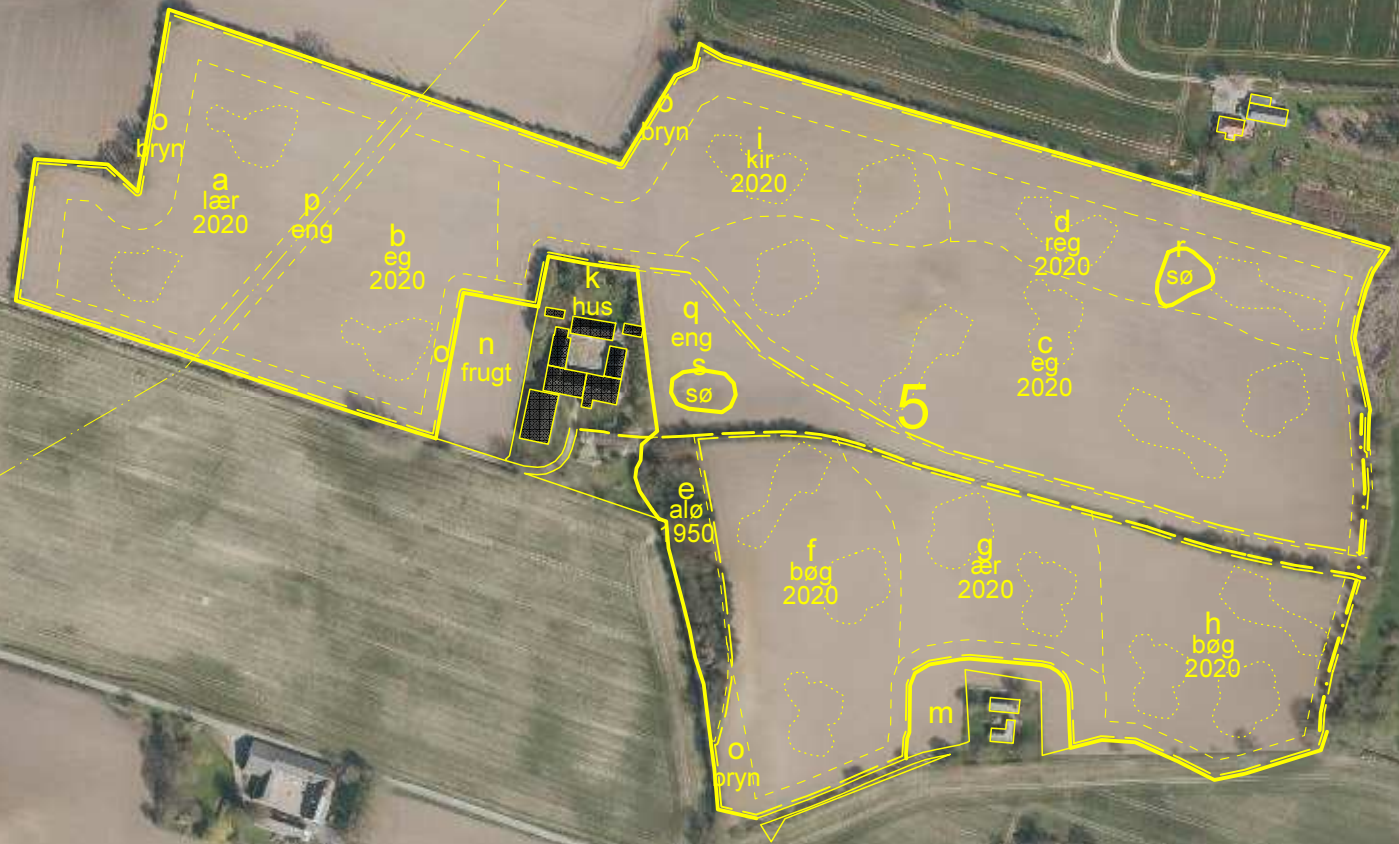


Samlet tilplantet areal (tilskudsareal) : 13,4 ha
Samlet nyt fredsskogsareal: 16,0 ha
Samlet ny hegnslinje (tilskud) : 3.000 m

Matr. nr.: 8a, 7a1 Løkkeby By, Tullebølle

Ejendomsnr.: 4820008758

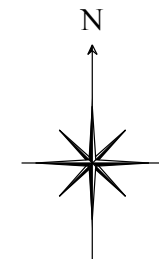
Markbloknr.: 616090-79, 616091-60, 617090-18,
617090-27, 617090-38, 617090-58, 617091-10



- Dige
- Ny Fredsskov
- - - Hegnslinje

Løkkeby Skoven
Løkkeby Tværvej 1



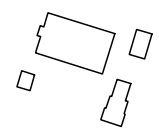
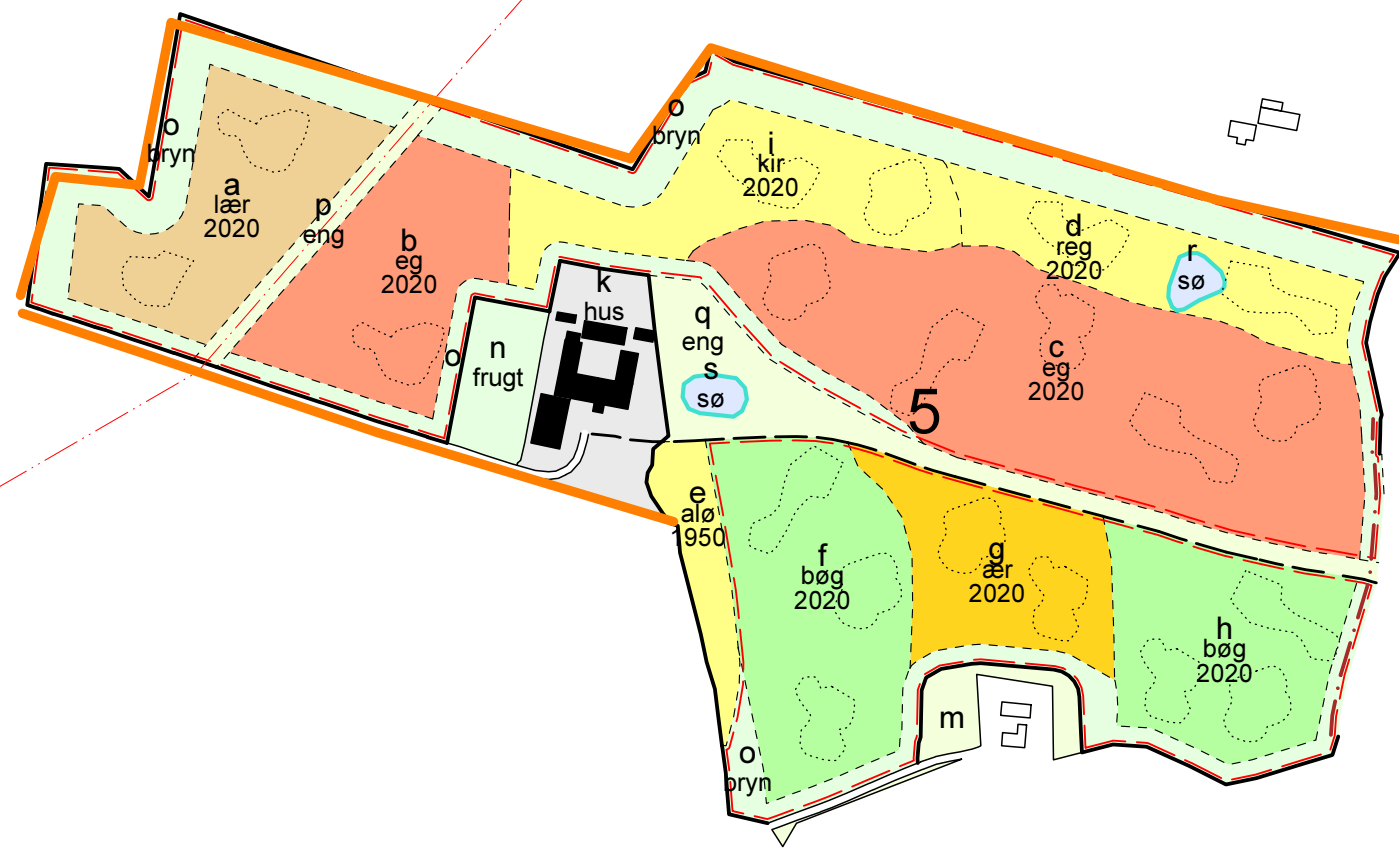
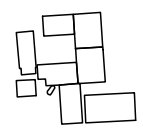


Samlet tilplantet areal (tilskudsareal) : 13,4 ha
Samlet nyt fredsskogsareal: 16,0 ha
Samlet ny hegnslinje (tilskud) : 3.000 m

Matr. nr.: 8a, 7a1 Løkkeby By, Tullebølle

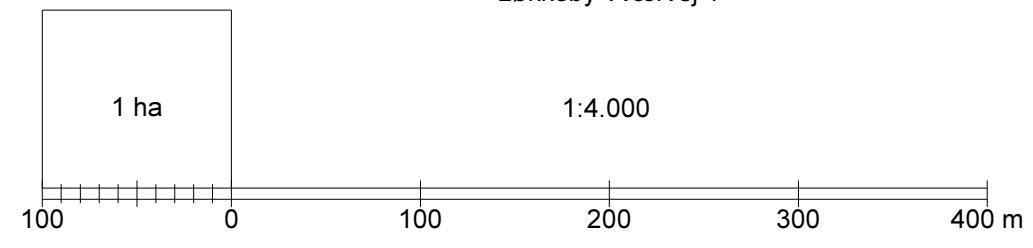
Ejendomsnr.: 4820008758

Markbloknr.: 616090-79, 616091-60, 617090-18,
617090-27, 617090-38, 617090-58, 617091-10



- Dige
- Ny Fredsskov
- - - Hegnslinje

Løkkeby Skoven
Løkkeby Tværvvej 1



Langelands Kommune – Teknik og Miljø
Att. Helle Bolette Grønning Madsen
Fredensvej 1
5900 Rudkøbing

3. april 2020

Høring af skovrejsningsprojekt

Skovdyrkerne Øerne vil gerne på vegne af

*GUBRA ApS, Hørsholm Kongevej 11b, 2970 Hørsholm
angående matrikel: 8a m.fl. Løkkeby By, Tullebølle*

have udført en Kommunehøring af en ansøgning om tilskud til privat skovrejsning under ordningen "Privat skovrejsningsordningen 2020 jf. Vejledning om privat skovrejsning 2020"

Kommunen anmodes om at vurdere skovrejsningsprojektet i forhold til:

- Beskyttede naturtyper, jf. naturbeskyttelseslovens § 3.
- Beskyttelseslinjer omkring fortidsminder, vandløb og søer.
- Fredede fortidsminder.
- Beskyttede sten- og jorddiger, jf. museumslovens § 29a.
- Vandløbsloven.
- Områdeudpegningen - er projektet beliggende i et område, der er udpeget som negativområde med hensyn til skovrejsning?
- Område med særlige drikkevandsinteresser eller vandindvindingsoplunde for almene vandforsyninger.
- Fredninger.
- Internationale naturbeskyttelsesområder som fx habitat- og fuglebeskyttelsesområder.

Kommunen anmodes samtidig om at foretage en screening af projektet i forhold til VVM-reglerne på baggrund af det vedsendte materiale, (Udfyldt VVM-skema samt ansøgning om skovetablering i henhold til bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur). Der henvises til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)¹, hvor skovrejsning generelt er omfattet af bilag 2.

Vi vil gerne bede om at modtage kommunens hørings svar inden 4 uger regnet fra datoen på dette brev.

Med venlig hilsen

Jakob Nielsen
Skovfoged



Skovdyrkerforeningen Øerne
Damsbovej 11
5492 Vissenbjerg, Danmark
Mobil +45 21 72 20 71
Telefon +45 62 62 47 47
jni@skovdyrkerne.dk
www.skovdyrkerne.dk



Forundersøgelsesskema til skovrejsning:

(Indsendes senest 4 uger efter forespørgsel)

SLKS j.nr.	Ejer	GUBRA Aps	Matr.nr. og ejerlav	Ejendomsnr.
Ansøgningssrunde: 2020	Adresse	Hørsholm Kongevej 11B, 2970 Hørsholm	8a Løkkeby by, Tullebølle	4820008758
Museets j.nr.: LMR 8277	Kommune	Langeland Kommune		

Arkivaliske og andre oplysninger

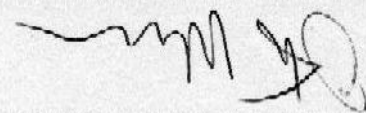
Langelands Museum har foretaget arkivalisk kontrol, og udtaler at de fortidsminder som er registreret på arealet ikke skal lægges til grund for ønske om arkæologiske undersøgelser.

Jordbearbejdning: Skønsmæssig jordbearbejdning/alm. landbrugspløjning Reoppløjning

Skovrejsningsareal: 14,6 ha

Indstilling

a) Ingen arkæologiske interesser	a
b) rekognoscering	
c) forundersøgelse	
d) efterkognoscering	
e) ønsker projektstart udkudt i henhold til aftale med Skov- og Naturstyrelsen med henblik på forundersøgelser	
f) Ansøgning om midler til forundersøgelse kendes til SLKS	

Underskrift: 

Museets stempel:

Dato: 29/4 2020

Anmeldeskema

Bekendtgørelse nr. 1832 af 16. december 2015 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Skovrejsning med løvskov. Arealet ligger i skovrejsnings NEUTRAL zone.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	GUBRA ApS Hørsholm Kongevej 11B, 2970 Hørsholm		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Jakob Nielsen, Damsbovej 11, 5492 Vissenbjerg, jni@skovdyrkerne.dk, 21722071		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav	Løkkeby Tværvej 1, 5953 Tranekær, 8a Løkkeby By, Tullebølle		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Langeland Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives	Se tilskudsbilag		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)	Se tilskudsbilag		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til denne bekendtgørelse		X (skov under 30 ha)	
Er projektet opført på bilag 2 til denne bekendtgørelse	x		Bilag 2 pk. 1d.

Projektets karakteristika	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr og ejerlav	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	0

<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning</p> <p>Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m</p> <p>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m²</p> <p>Projektets bebyggede areal i m²</p> <p>Projektets nye befæstede areal i m²</p> <p>Projektets samlede bygningsmasse i m³</p> <p>Projektets maksimale bygningshøjde i m</p>	<p>Projektets grundareal (ha): 13,4</p> <p>Heraf løvskov (ha) 12,24</p> <p>Heraf nåleskov (ha) 1,16</p>
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden</p> <p>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</p> <p>Vand- mængde i anlægsperioden</p> <p>Affaldstype og mængder i anlægsperioden</p> <p>Spildevand – mængde og type i anlægsperioden</p> <p>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</p> <p>Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå</p>	<p>Ingen</p>

Projektets karakteristika	Tekst
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <p>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Vand – mængde i driftsfasen</p>	<p>Ingen</p>
<p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:</p> <p>Farligt affald:</p> <p>Andet affald:</p> <p>Spildevand til renselanlæg:</p> <p>Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:</p> <p>Håndtering af regnvand:</p>	<p>Ingen</p>

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår?			Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. . Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 1666 af 14. december 2006?		x	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?			Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			155 meter
32. Rummer § 3 området beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			970

34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			5600
35. Vil det samlede anlæg som følge af projektet kunne overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet, jf. bekendtgørelse nr. 1022 af 25. august 2010 og bekendtgørelse nr. 1339 af 21. december 2011 samt kvalitetsmålsætningen i vandplanen?	X		
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
38. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
39. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
40. En beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

41. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato:

12. august 2020

Bygherre/anmelder:

Skovdyrkerne Øerne, Damsbovej 11, 5492 Vissenbjerg

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til via skemaet link. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger, men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier, og angivne

Farverne "rød/gul/grøn" angiver., hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minim al sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Vejledning til VVM-anmeldeskema

Hvis fanen "STAMDATA" og "Screening" er udfyldt korrekt så henter den selv de nødvendige projektoplysninger.
Dog skal grønne felter udfyldes - og forudfyldte krydser/uudfyldte felter i skemaet ajourføres med det konkrete projekt.

Husk kortbilag:

Skemaet sendes til kommunen sammen med et kortbilag, som indeholder et oversigtskort i eks. 1:50.000, hvor ejendommen er markeret, og et skovkort i målestok eks. 1:5.000 hvor det berørte areal er markeret. Brug evt .
Det samme kortbilag som bruges til museumshøringen.